

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Интерстрой»

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

организации – для юридических лиц), его почтовый индекс

390000, г. Рязань, ул. Праволыбедская, д. 35, к. 2, оф. 34

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17.12.2015

№ 62-29-126-2015

I. Администрация города Рязани

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ ~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ многоквартирный жилой дом № 19 в ДПР-5 г. Рязани (секция «19А») (I очередь строительства)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Рязанская область, город Рязань, Васильевский проезд, дом 8 в соответствии с постановлением

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

администрации города Рязани от 11.12.2015 № 5680

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 62:29:0110005:127

строительный адрес: Рязанская обл., г. Рязань, ул. Новоселов (Октябрьский район)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство.

№ RU62326000-25/2014/РС, дата выдачи 31.03.2014, орган, выдавший разрешение на строительство: администрация города Рязани.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	17361,5	17656
в том числе надземной части	куб. м	15898,5	16011
Общая площадь	кв. м	4627	4575
Площадь нежилых помещений	кв. м	265,8	262,5

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	x	x
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		x	x
Количество помещений		x	x
Вместимость		x	x
Количество этажей	шт.	x	x
в том числе подземных		x	x
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		x	x
Лифты	шт.	x	x
Эскалаторы	шт.	x	x
Инвалидные подъемники	шт.	x	x
Материалы фундаментов		x	x
Материалы стен		x	x
Материалы перекрытий		x	x
Материалы кровли		x	x
Иные показатели		x	x
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3494,9	3380,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1011,55	968,9
Количество этажей	шт.	10 (этажность)	10, цокольный, технический
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	60/3494,9	60/3380,4

1-комнатные	шт./кв. м	30/1326,2	30/1258,6
2-комнатные	шт./кв. м	20/1303,9	20/1273,2
3-комнатные	шт./кв. м	10/864,8	10/848,6
4-комнатные	шт./кв. м	х	х
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	х	х
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3615,45	3606,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация, электроснабжение, наружное освещение, газоснабжение, теплоснабжение, радиофикация, телефонизация	водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация, электроснабжение, наружное освещение, газоснабжение, теплоснабжение, радиофикация, телефонизация
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.	х	х
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		армированная монолитная плита, сборные блоки ФБС	армированная монолитная плита, сборные блоки ФБС
Материалы стен		кирпич силикатный	кирпич силикатный
Материалы перекрытий		сборные ж/б плиты	сборные ж/б плиты
Материалы кровли		рубитекс, унифлекс	рубитекс, унифлекс
Иные показатели: - пандусы	шт.	2	2

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		х	х
Мощность		х	х
Производительность		х	х
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		х	х
Лифты	шт.	х	х
Эскалаторы	шт.	х	х

Инвалидные подъемники	шт.	x	x
Материалы фундаментов		x	x
Материалы стен		x	x
Материалы перекрытий		x	x
Материалы кровли		x	x
Иные показатели		x	x

4. Линейные объекты

Категория (класс)		x	x
Протяженность		x	x
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		x	x
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		x	x
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		x	x
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		x	x
Иные показатели		x	x

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		«В» (Высокий)	«В» (Высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/кв.м	0,055	0,055
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирол ПСБ-С М 25	Пенополистирол ПСБ-С М 25
Заполнение световых проемов		Стеклопакеты толщиной 28 мм	Стеклопакеты толщиной 28 мм

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 12.10.2015 кадастровым инженером Усольцевой Светланой Петровной квалификационный аттестат № 62-11-227, выданный Министерством земельных и имущественных отношений Рязанской области 26.04.2011 г.

Первый заместитель главы администрации
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

В.Д. Трушкин
(расшифровка подписи)



Пронумеровано, прошнуровано,
скреплено подписью и печатью

3 (ТРИ) листа

« 17 » ДЕКАБРЯ 2015 г.

Первый заместитель главы
администрации города Рязани



В. Д. Трушкин